

# Referat fra husmøde mandag d. 04/04 - 2022 kl. 19

BLOK 41

Tilstede: Kevin og Ariane 408A, Lene 404B, Preben og Neel 408D, Uffe 407A, Casper 407E, Anne 408B

1. Valg af Dirigent: Neel 408A
2. Valg af Referent: Kevin 408A
3. Godkendelse af dagsorden: Godkendt
4. Godkendelse af referat fra sidste husmøde: Godkendt
5. Status regnskab: Gennemgået
6. Valg af blokrådsrepræsentanter: Lene 404B, Uffe 407A
7. **Behandling af blokrådssager:**

BR-sag 558.a                      for (0)              Imod (3)              Blankt (5)

## 8. Blok 41 egne sager/indkomne forslag

1# Fremstillet af Anne 408B d. 04/04 - Fix rækkefølgen på dagsorden samt nummerering af punkter med henblik af at forbedre overblikket. **Kevin 408A står for dette.**

2# Fremstillet af Uffe 407A d. 02/03 - (Dette melder blokrådskontoret at vi selv skal melde direkte til kommunen - Via link <https://www.furesoe.dk/borger/veje-og-trafik/gadelys/>) Stien langs volden for enden af blokken op mod motorvejen mangler mange pærer, er det noget vi kan skrive til boligkontoret angående.

**Brug linket til at melde fejl på lamper der ikke fungerer.**

3# Fremstillet af Kevin 408A d. 02/03 - Der skal søges eventuelle mere direkte løsninger til betaling eventuelt mobilepay, der skal findes en løsning til opsætning af markering, bl.a. til køleskabet - samt der skrives til Dorte (kasserer) angående betalings spørgsmål for at få uddybet.

**Opdatering d. 04/04** - Der er blevet snakket med Dorte som refererer til en tidligere sag angående dette, Neel 408D bekræfter at dette tidligere er blevet undersøgt, og at det ikke var muligt at oprette mobile pay system, men at det muligvis er det nu.

**Kevin 408A** påtager sig ansvaret for at undersøge mulighederne for oprettelse af mobil pay konto, samt gebyr udgifter og potentielle administrative opsætninger til informations deling mellem fællesrum ansvarlige.

Der blevet opsat retningslinjer til korrekt håndtering af lokalet på siden af køleskabet, og der er blevet påført skilt på køleskabsdøren angående aflevering af slukket køleskab. Samt ophængt information til leje proces på vinduet ved informationskærmen

4# Fremstillet af Preben 408D d. 02/03 - Ensretnings skilte til ind og udkørsel af blokken, eller tydelig markering på jorden, da der er flere som kører den forkerte vej ind og eller ud. Eventuelt skiltning "angående børn" på vejen nede i parkeringskælder, da flere kører uansvarligt hurtigt gennem blokken Dette tages der kontakt til boligkontoret angående.

**Opdatering d. 04/04** - Der er skrevet til EJDK. angående dette punkt, de melder at spørgsmålet er blevet givet videre til den ansvarlige som er på ferie på nuværende tidspunkt. - **Kevin 408A står for dette.**

5# Fremstillet af Kevin 408A d. 02/03 - Cykelburet er meget fyldt med "gamle" cykler, der skal tages kontakt til Ejdk. angående fjernelse af cyklerne -

Der er skrevet til Ejdk. angående dette punkt, de melder at spørgsmålet er blevet givet videre til den ansvarlige som er på ferie på nuværende tidspunkt. **Kevin 408A står for dette.**

6# Fremstillet af Casper 407E d. 04/04 - Der er blevet indgivet et ønske om at ændre på lejeaftalen og håndtering af fælleslokalet. Casper 407E

Der stilles spørgsmål til om hvorvidt vi eventuelt kan lempe på reglerne for kontrol, skema brug, depositum mm, i forhold til beboer der har opbygget tillid gennem gentagende "god" brug af lokalet. (punktets behandling flyttes til næste husmøde under gennemgang af vedtægterne)

**Casper 407E** udtrykker vilje for gerne at ville hjælpe med til at løfte byrden med at håndtere fælleslokale udlejning/kontrol.

**Casper 407E** foreslår at lave nogle retningslinjeforslag på skrift, til eventuel ændring af reglerne for udleje, potentielt på time basis eller med nedsat pris i hverdage, Casper vil have disse med på næste husmøde.

7# Fremstillet af Kevin 408A d. 04/04 - Forslag - Udleje per dag - skal fjernes fra vedtægter - Advarsel og konsekvens for klager til fællesrum - skal tilføjes vedtægter. (punktets behandling flyttes til næste husmøde under gennemgang af vedtægterne)

8# Fremstillet af Anne 408B d. 04/04 - Der gennemgås vedtægterne for brug af fælleslokalet ved næste husmøde d. 02/05

9# Fremstillet på husmøde d. 04/04 - Der skrives til blokrådssekretær angående "forslag til udskydelse af punkt 558.a udsættes"

da vi har følgende spørgsmål - hvor mange medlemmer har udvalget, har udvalget et kommissorium, hvad er udvalgets budget" kontakt tlf. tir 12:30 til 13:30 på 30519183 [blokraad@farum-midtpunkt.dk](mailto:blokraad@farum-midtpunkt.dk) **Kevin 480A står for dette.**

10# Fremstillet af Anne 408B d. 04/04 - Forslag om oprettelse af fælles arbejdes dag/sommerfest, det er besluttet at ligge denne ind i **kalenderen den 11. juni Kl. 10:00.**

**9. Eventuelt:**

Rengøring på fællesarealerne er blevet svækket, der ligger snavs i hjørnerne, måtterne bliver ikke fjernet før rengøring længere, samt reduceret rengøring på de øvre etager. Der tages kontakt til Ejdk. Af **Kevin 408A angående dette punkt (der tages billeder til dokumentation)**

Der ligger cigaret skodder, skrald, og andet rod på gangene i blokken. Der skal kigges på om der er korrekt skiltning med rygning forbudt - **Kevin 408A står for dette.**

Der bliver stillet spørgsmål til klage muligheder angående, opgangs døre der bliver holdt åbne, rygning indenfor og anden adfærdsmæssige klager -

Kevin påpeger at han tidligere har haft kontakt til Ejdk og SSP Kontakt til Michael Madsen -

Som har en løbende kontakt til politiet angående deres færd i området.

Dette vil blive skrevet op som et punkt til næste husmøde - **Kevin 408A står for dette.**

10. **Dato for næste Husmøde:** *mandag den 02/05*