

Referat

Ordinær generalforsamling / husmøde

mandag d. 24/8 2020 kl. 19

BLOK 41

1. Tilstede: Neel 408D, Preben 408D, Rie 408F, Christian 407D, Ariane 408A
2. Dirigent: Neel
3. Referent: Chr.
4. Godkendelse af dagsorden: ok

5. Afholdelse af Ordinær generalforsamling, jvf. § 5 i vedtægterne:

Der afholdes ordinær generalforsamling på første møde efter afslutning af årsregnskabet og inden aflevering af dette til Blokrådssekretariatet. (1/9-2020)

- Godkendelse af blokkens regnskab.

Regnskab godkendt, note i Februar er ordnet og bemærkning fjernes fra regnskab.

Saldo på konto: kr. 108.260,10; Saldo i Kasse: kr. 3857,36;

Blokkens samlede beholdning: kr. 112.117,46

- Valg af BLOK 41 forretningsudvalg (jvf. §6)
 - Formand (Christian 407D) – **genvalgt.**
 - Næstformand (Lene 404B) – **genvalgt.**
 - Kasserer (Dorte 408E) – ikke på valg.
- Valg af beboere til opgaver i blokken
 - Fælleslokale: Neel 408D, Christian 407D, Rie 408F, Lene 404B, Ariane 408A
 - Domæne og hjemmeside Christian 407D / Bo 401A
 - Alle opgaver og beboere fortsætter.**
- Gennemgang af vedtægter og beslutning af eventuelle redaktionelle justeringer.
 - Bilag1) Navn på formand rettes. Årstal for valg rettes.
 - Bilag1) Der tilføjes bemærkning om timeleje under afsnit om fællesrum.

6. Godkendelse af referat fra sidste husmøde: **ok**

7. Valg af repræsentanter til BR-Møde 1.sep. **Neel, Rie**

8.

BR-sag 540.a (539.b) (ja:0 / blank:2 / nej:3)

BR-sag 540 b (ja: 4 / blank: 1 / nej: 0)

BR-sag 540 c (ja: 4 / blank: 1 / nej: 0)

BR-sag 540 d (ja: 0 / blank: 0 / nej: 0) Bør uddybes, rep. får fuldmagt til at stemme på blokkens vegne.

BR-sag 540 e (ja: 5 / blank: 0 / nej: 0)

BR-sag 540 f (ja: 5 / blank: 0 / nej: 0)

9. Blokkens sager:

- a) Status: Lydisolering af fællesrummet.

Projekt starter i uge 36

- b) Opslag vedr. tyveri i blokken. Er der nogen der kan bidrage med oplysninger om omfang og politiets engagement. Dette alvorlige opslag skaber naturligvis bekymring, husmødet er en god platform at informere fra. Evt. skriftlig redegørelse er også velkommen, kan sendes til formand@blok41.dk afsender kan gerne forblive anonym for flertallet men skal naturligvis stå som afsender til formanden.

Opslag er taget ned, der har ikke været henvendelser.

- c) Klargøring af Fællesrum efter Corona pause / skærpet rengøring (Midtpunktet s. 11)
Som kompensation for grundig rengøring udlejes fællesrummet uden beregning d. 16/8 og d. 26,27/9

10. Eventuelt:

På grund af Covi19 problematikken blev det foreslået at indkøbe passende pavilloner til terrassen så brugsarealet i fællesrummet øges. Det er bevilliget.
Ariane indkøber

Fælles hygge/arbejdsdag, 31/10 2020. m. smørrebrød. Kl. 9.00 - 13.00 Flere oplysninger og planlægning udsendes senere.

Indkøb af ny børnestol til fællesrummet (evt. brugt) Ariane.

Indkøb af køkkenmaskine, forslag stilles til næste møde. Rie.

11. Dato for næste Husmøde, forslag: 28. sep. 2020 kl. 19.00