

Blok 41 - Husmøde d. 28. maj 2017 kl. 10-12

Tilstede: Uffe 407A, Neel og Preben 408D, Dorte 408E, Jette 409D og Bo 401A (en del af tiden).

1. Dirigent: Neel
2. Referent: Jette
3. Dagsorden godkendt med en korrektur af punkt 7: Der skal stå "406C" og "heftig"
4. Oversprunget
5. Bo og Merete 401A blev valgt.
6. Dorte gennemgik:
 - a. Beholdningen i marts: 134.549kr + 2700kr i kassen.
 - b. Fra april ved overgangen til DB: 134.880kr. Der har ikke siden været indtægter fra KAB. Dorte undersøger årsagen hertil.
 - c. Arbejdsdagen har foreløbig givet regninger på 8.027,88kr, der resterer en el-regning og et enkelt bilag på 200kr.
7. Blokkens egne sager.
 - a. Lugten på gangstrøget er meget voldsom i den nordlige del af blokken. Det begynder efter den røde dør, og er lokaliseret til boligen 406C. Flere af beboerne har gentagne gange luftet ud ved at åbne døren til cykelterrassen og fastholde den med en bagageelastik. Udluftningen forbedrer indeklimaet meget. Desværre er der en beboer, der chikanerer denne udluftning ved at klippe elastikken i stykker. Den seneste gang var stumperne arrangeret på gulvet som et kors!!
Det blev besluttet, at Bo og evt. Preben retter henvendelse til beboeren i 406C, da vedkommende sandsynligvis ikke selv er opmærksom på de gener, der bliver påført blokkens øvrige beboere.
Det besluttedes i øvrigt, at der indkøbes en krog til døren ved cykelterrassen, så den kan holdes åben i forbindelse med udluftning.
 - b. Hjørnerummet v. 401 indrettes med aflåselige skabe i en kvalitet a la IKEA. Ved mødet i juli besluttes dato for arbejdet med indretningen.
 - c. Enighed om at der skal holdes en sommerfest. Blokkens kasse betaler. Datoen 16. september foreslås, så alle er tilbage efter evt. ferie. Endelig dato besluttes på mødet i juli, og der sendes derefter indbydelse mv. ud.
 - d. Det besluttedes, at der indkøbes en "opruller" til haveslangen, så den kan transporteres i forbindelse med brug af terrasserenseren. Der indkøbes desuden suppleringservice til køkkenet. Bo og Merete har overblik over mangler, og de har lavet optælling og fotos af køkkenskabenes indretning. Dejligt!
8. Der er to blokrådssager:
 1. Suppleringsvalg til Furesø Boligforenings bestyrelse. Det besluttedes, at blokken peger på Anne Harrysson, 75D
 2. Blok 46 har igen igangsat malerarbejde i P-arealet, på trods af at det er en omgåelse af reglerne. BR-FU har fremsat blokrådssagen og anført to afstemningstemaer, som her oprides:
 1. Alle udgifter til reetablering og til det allerede udførte arbejde trækkes fra blokkens dispositionskonto
 2. Udgifter til reetablering tages fra blokkens dispositionskonto, mens udgifterne til det allerede udførte arbejde klares mellem beslutningstagerne fra husmøde d. 5. marts 2017 og leverandøren.

Husmødet havde en længere debat og endte med at beslutte, nedenstående:

Blok 41 har stor forståelse for ønsket om at gøre P-arealerne lysere, venligere og mindre afskrækkende for de, der ankommer den vej.

Der er dog ikke forståelse for, at Blok 46 omgår reglerne.

Deltagerne på husmødet i Blok 46 i marts kunne være nyttilflyttere og dermed have handlet i god tro. Men der er beboere i blokken, som er vidende om, at der i 2014 blev igangsat lignende arbejde, og de burde have reageret på referatet og stoppet ulovligheden.

Blok 41 undrer sig over, at der ikke har været rettet henvendelse til ejendomskontoret, før Blok 46 besluttede at belaste deres dispositionskonto med så stort et beløb.

Mht. afstemningen besluttet, at der stemmes for afstemningstema 2, hvis det kan konstateres, at beslutningstagerne ved Blok 46's husmøde den 5.marts var beboere i FM i 2014 og dermed vidende om, at handlingen var ulovlig. Hvis deltagerne ikke var beboere i FM i 2014, vælges afstemningstema 1. Under alle omstændigheder er det væsentligt, at økonomien beholdes i Blok 46.

9. Næste møde er mandag d. 31. juli 2017 kl. 19.

Punkter til dagsordenen afleveres senest d. 16. juli 2017

Flg punkter medtages fra dagens møde:

- a. Dato for sommerfest
- b. Dato for arbejdet med Hjørnerummet

10. Eventuelt.

- a. Debat vedr. ud- og indflytninger, samt modtagelse af nye beboere.
- b. Debat vedr. gener fra droner, kamphundetræning og motorcykelkørsel i Blok A's parkering.
Michael Madsen fra EJK bør informeres.

Vanding af fællesrummets plantekasser

Uge 22: Dorte/408E

Uge 23: Jette/409D

Uge 24: Bo/401A

Uge 25: Neel, Preben/408D

Uge 26: Jette/409D